

Messaggio municipale No. 2012-04 concernente la revisione di PR di Bioggio – Sezione Iseo, e la relativa concessione di un credito di fr. 98'000.- IVA inclusa

Al Consiglio comunale di Bioggio

Gentile Signora Presidente,
gentili signore e signori Consiglieri comunali,

il Municipio di Bioggio vi chiede con il presente Messaggio il credito necessario alla revisione di Piano Regolatore del Comune di Bioggio – Sezione di Iseo in vigore, PR che, dalla sua elaborazione avvenuta tra il 1980 ed il 1985, e poi approvato dal C.d.S. in data 19 febbraio 1986, fatta eccezione per una piccola variante (limitata a una parte di una singola particella) avvenuta seconda la procedura della modifica di poco conto (approvata nell'agosto 2009) e per la variante relativa all'Armonizzazione delle NAPR (approvata dal C.d.S. il 29.11.2011) è rimasto totalmente immutato.

I contenuti del PR di Iseo in vigore risalgono dunque a oltre 30 anni fa, e sono quindi ormai superati, sia materialmente che giuridicamente, siccome riferiti a una legislazione federale e cantonale ormai non più attuali (fatta eccezione come detto per le NAPR).

Si tratta ora dunque di aggiornare il progetto di insediamento e di paesaggio, le destinazioni d'uso, la mobilità e le reti infrastrutturali.

Il punto di partenza per il progetto di insediamento e di paesaggio sarà che Iseo è ora parte di un'unità comunale più ampia e può fare riferimento a servizi e solidarietà che vanno oltre il territorio di riferimento degli inizi anni '80.

Preventivo:

Il preventivo è stato allestito sulla base della procedura definita dalla nuova Legge sullo sviluppo territoriale (LSt), entrata in vigore lo scorso 1° gennaio 2012.

Prestazioni – onorario per Piano di Indirizzo	Fr.	55'700.--
- <i>raccolta dati storici, statistici, naturalistici, cartografici</i>		
- <i>raccolta presso le competenti istanze dei dati geologici, agricoli, forestali. Sintesi dei dati</i>		
- <i>accertamenti del limite del bosco</i>		
- <i>inventario contenuti naturalistici</i>		
- <i>allestimento progetto di insediamento e di paesaggio (Piano delle zone secondo nuova Lst)</i>		
- <i>allestimento progetto di mobilità veicolare e lenta, posteggi (Piano dell'urbanizzazione secondo nuova Lst)</i>		
- <i>allestimento rapporto di pianificazione</i>		
- <i>presentazione alla popolazione (informazione e partecipazione secondo nuova Lst)</i>		

Prestazioni – onorario per Piano per Consiglio Comunale	Fr.	24'600.--
- aggiornamento atti a seguito di Esame preliminare cantonale e suggerimenti della popolazione		
- allestimento programma di realizzazione (secondo direttiva DT del giugno 2007)		
- formattazione dei contenuti grafici in banca dati digitale (secondo direttiva DT del marzo 2009)		
- riunioni con Municipio, con commissioni Municipio o CC e con autorità cantonali		
Spese trasferta e riproduzione	Fr.	2'000.--
Spese di pubblicazione (FU, quotidiani) + diversi	Fr.	8'000.--
TOTALE	Fr.	90'300.--
IVA 8.0 %	Fr.	7'224.--
TOTALE COMPLESSIVO	Fr.	97'524.--
TOTALE COMPLESSIVO ARROTONDATO	Fr.	98'000.--

Restando a disposizione per ulteriori informazioni, sulla base delle considerazioni esposte vi invita a voler

d e c i d e r e :

- 1) **E' approvata la concessione di un credito di fr. 98'000.- IVA inclusa necessario all'allestimento della revisione del PR di Bioggio – Sezione di Iseo.**
- 2) **Il credito è da caricare alla parte investimenti ai relativi conti di pertinenza del Comune secondo i disposti della LOC.**
- 3) **Il credito, a norma dell'art. 13 cpv 3 LOC decade se non viene utilizzato entro il 31.12.2012 o al più tardi entro tre anni dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni inerenti l'oggetto.**

Con stima e cordialità.



RM. no. 71/2012 del 23 gennaio 2012

Municipale responsabile: L. Molteni

Va per rapporto a:

G	E	AP	P	CT GA	PR
X					X