

Messaggio Municipale no. 2021-07 riguardante la modifica dell'art. 36 (Tassa d'uso) e relativo tariffario del Regolamento comunale delle canalizzazioni

Al Consiglio comunale di Bioggio.

Egregio signor Presidente,
Gentili signore e signori Consiglieri comunali,

vi sottoponiamo, per approvazione, il progetto di modifica dell'art. 36 (Tassa d'uso) e relativo tariffario del Regolamento comunale delle canalizzazioni.

Per questioni di tempo e tempistiche, quest'anno si potrà procedere solamente alla modifica dell'art. 36. La revisione totale di questo Regolamento, datato 2005, è prevista per il prossimo anno.

La modifica dell'art. 36 si rende necessaria ancora quest'anno, per permettere al Municipio di allestire l'Ordinanza Municipale per l'anno 2022 e calcolare gli importi del preventivo 2022.

L'OM, inoltre, va obbligatoriamente preparata prima della fine del 2021, perché i cittadini e le aziende devono infatti sapere, in anticipo, cosa andranno a pagare nel 2022.

Il nuovo centro di costo "720 (canalizzazioni) Eliminazione acque di scarico" sarà un fondo autonomo, così come lo saranno i servizi "710 Approvvigionamento idrico" e "730 Gestione dei rifiuti".

Ciò significa che anche il Servizio 720 (così come il 710 ed il 730) dovrà necessariamente autofinanziarsi integralmente, rispettando quindi il principio dell'equilibrio finanziario, ossia la copertura dei costi dovrà avvenire esclusivamente tramite l'emissione (incasso) delle tasse d'uso (base legale: art. 160 LOC – art. 13 Regolamento sulla Gestione Finanziaria e sulla Contabilità dei Comuni).

A tale scopo, con MCA2 vengono anche costituiti "appositi fondi", nei quali deve essere contabilizzata l'eccedenza annuale di costi (sul conto no. 720.4511.10 – Prelevamento dal fondo Gestione dei rifiuti) e ricavi (sul conto no. 720.3511.10 – Versamento al fondo Gestione dei rifiuti).

Idem avverrà per i servizi 710 e 730.

In questo modo, oltre che a non avere più alcuna incidenza sul conto economico (dal momento che la differenza tra ricavi e costi sarà pari a zero), anche il servizio 720 "Canalizzazioni-Eliminazione acque di scarico" (così come il 710 "Approvvigionamenti idrico" e il 730 "Gestione dei rifiuti 730") non avrà più la necessità di attingere alle imposte per coprire quei costi che, attualmente, non riescono ad essere finanziati integralmente tramite l'incasso delle tasse d'uso.

Oltre alle modifiche nelle descrizioni dei vari paragrafi, dovute in parte anche allo scioglimento dell'Azienda Municipalizzata Acqua Potabile, si rende quindi altresì necessario anche un piccolo adattamento delle tariffe dell'art. 36, al fine di cercare di raggiungere il pareggio di gestione corrente.

Con l'attuale articolo (in particolare il cpv. 2), con la tassa d'uso si va infatti a coprire l'80% delle spese di gestione corrente e non il 100%, come previsto da MCA2.

Il restante 20% viene finanziato dal fondo "Manutenzione canalizzazioni": ogni fine d'anno viene effettuata un'operazione contabile con versamento di CHF. 40'000.00 quale accantonamento per la manutenzione delle canalizzazioni (importo massimo), per poi procedere al prelevamento, da detto fondo, del 15% dell'importo calcolato sulla base di quanto realmente speso in gestione corrente.

Il consuntivo 2020 ha presentato un totale di spese pari a CHF. 316'071.73, a fronte di un totale di ricavi pari a CHF. 268'688.67.

A preventivo 2021, i costi totali sono stati invece valutati in CHF. 351'800.00, mentre i ricavi in CHF. 310'000.00.

Si può quindi constatare che, malgrado quelle due operazioni contabile descritte in fondo a pagina 1, il pareggio di gestione non è comunque raggiunto.

Perciò si rende necessario l'adattamento delle tariffe previste per il calcolo della tassa d'uso.

Attuale

Proposta di modifica

Attuale	Proposta di modifica
<p>Art. 36 Tassa d'uso</p> <p>¹ L'esercizio delle canalizzazioni e degli impianti di depurazione è finanziato da una tassa d'uso, prelevata annualmente dal Comune, conformemente all'art. 110 LALIA.</p> <p>² La tassa è fissata per ordinanza del municipio sulla base del consuntivo dell'anno precedente nella misura dell'80%; il restante 20% è a carico del Comune. Per coprire le spese di manutenzione, il Comune procede annualmente ad un accantonamento del 15% dei costi d'esercizio, limitato ad un massimo di fr. 40'000.--. Questo accantonamento è sommato ai costi d'esercizio imputabili al prelievo della tassa d'uso.</p> <p>³ La tassa consiste in un importo variabile tra fr. 0.20 e fr. 1.00 per mc d'acqua potabile o industriale consumata e in un importo calcolato sul valore di stima del fondo edificato allacciato alla canalizzazione, ritenuto che esso non sia inferiore al 0.10‰ e superiore al 0.50‰ di detto valore.</p> <p>⁴ Per i fondi aperti e i manufatti allacciati, quali posteggi e piazzali e per tutti i casi in cui la quantità d'acqua che defluisce nelle canalizzazioni non è definibile, la tassa è calcolata sul valore di stima, variabile tra il 0.5‰ e l'1‰ di detto valore, ritenuto un minimo di fr. 200.00.</p> <p>⁵ Per stabilire i quantitativi d'acqua consumata valgono i dati rilevati dalla lettura dei contatori dell'AAP installati negli edifici. Per gli stabili privi di contatori e nel caso di captazioni private, il municipio provvederà all'installazione del contatore, secondo le prescrizioni dell'Azienda dell'acqua potabile comunale.</p>	<p>Art. 36 Tassa d'uso</p> <p>¹ L'esercizio delle canalizzazioni e degli impianti di depurazione è finanziato dalla tassa d'uso, prelevata annualmente dal Comune, conformemente all'art. 110 LALIA.</p> <p>² La tassa è fissata per Ordinanza del Municipio, sulla base dei risultati d'esercizio previsti, volti all'ottenimento del pareggio di gestione del Servizio "Eliminazione Acque di scarico" (720).</p> <p>³ La tassa consiste:</p> <p>a. in un importo variabile tra CHF. 0.40 e CHF. 1.20 per m3 d'acqua potabile o industriale consumata e</p> <p>b. in un importo calcolato sul valore di stima del fondo edificato allacciato alla canalizzazione, ritenuto che esso non sia inferiore allo 0.20‰ e superiore al 0.60‰ di detto valore.</p> <p>⁴ Per i fondi aperti e i manufatti allacciati, quali posteggi e piazzali e per tutti i casi in cui la quantità d'acqua che defluisce nelle canalizzazioni non è definibile, la tassa è calcolata sul valore di stima, variabile tra il 0.50‰ e l'1‰ di detto valore, ritenuto un minimo di CHF. 200.00.</p> <p>⁵ Per stabilire i quantitativi d'acqua consumata valgono i dati rilevati dalla lettura dei contatori dell'acqua installati negli edifici. Per gli stabili privi di contatori e nel caso di captazioni private, il Municipio provvederà all'installazione del contatore, secondo le prescrizioni del Servizio comunale Approvvigionamento Idrico.</p>

<p>⁶ Fa stato il consumo d'acqua dell'anno precedente, eccetto per i casi di nuove costruzioni per le quali il conteggio avviene sulla base del primo consumo accertato.</p> <p>⁷ La tassa è dovuta dal proprietario del fondo allacciato e/o dal titolare di diritti reali limitati.</p> <p>⁸ In caso d'allacciamento alla canalizzazione nel corso dell'anno, la tassa è dovuta "pro rata temporis".</p> <p>⁹ Quando vi sia una manifesta divergenza tra la tassa calcolata secondo il presente regolamento e l'intensità d'uso degli impianti, il municipio deve aumentare o diminuire proporzionalmente la tassa.</p> <p>¹⁰ L'ordinanza prescrive le modalità d'incasso.</p>	<p>⁶ .. (invariato) ..</p> <p>⁷ .. (invariato) ..</p> <p>⁸ .. (invariato) ..</p> <p>⁹ Quando vi sia una manifesta divergenza tra la tassa calcolata secondo il presente Regolamento e l'intensità d'uso degli impianti, il Municipio deve aumentare o diminuire proporzionalmente la tassa.</p> <p>¹⁰ L'Ordinanza di cui al cpv. 2 prescrive le modalità d'incasso.</p>
---	--

Qui di seguito vi illustriamo la portata dell'aumento delle tariffe, in riferimento a quanto fatturato per l'anno 2020 (dati di consuntivo 2020), al fine di ottenere il pareggio di gestione del Servizio Eliminazione Acque di Scarico.

Totale spese di gestione corrente (conti 771): **CHF. 316'071.73**

Totale ricavi di gestione corrente (conti 771):

Anno 2020 (consuntivo)	Tariffa minima	Tariffa massima	Tariffa applicata	Importo fatturato
Tassa s/consumo *	CHF. 0.20	CHF. 1.00	CHF. 0.43	CHF. 150'500.00
Tassa s/valore di stima °	CHF. 0.10 ‰	CHF. 0.50 ‰	CHF. 0.20 ‰	CHF. 99'973.45
Tasse di allacciamento + tasse d'ufficio + altri ricavi				CHF. 18'215.22
TOTALE				CHF. 268'688.67

* Ritenuto un consumo d'acqua pari a m³ 350'000 (da statistica del fatturato AP 2020)

° Ritenuto un totale dei valori di stima pari a CHF. 499'867'250.00 (da statistica del fatturato 2020)

Di seguito, invece, vi illustriamo un esempio di calcolo eseguito ai fini dell'ottenimento del pareggio di gestione, tenendo quindi già conto dell'aumento delle tariffe, utilizzando i dati del preventivo 2021.

Totale spese di gestione corrente (conti 771): **CHF. 351'800.00**

Totale ricavi di gestione corrente (conti 771):

Anno 2021 (preventivo)	<i>Tariffa minima</i>	<i>Tariffa massima</i>	<i>Tariffa applicata</i>	Importo fatturato
Tassa s/consumo	<i>CHF. 0.40</i>	<i>CHF. 1.20</i>	<i>CHF. 0.62</i>	CHF. 217'000.00
Tassa s/valore di stima	<i>CHF. 0.20‰</i>	<i>CHF. 0.60‰</i>	<i>CHF. 0.25 ‰</i>	CHF. 125'000.00
Tasse di allacciamento + tasse d'ufficio + altri ricavi				CHF. 9'800.00
			TOTALE	CHF. 351'800.00

Anche per queste proiezioni del 2021 si è tenuto conto dei dati di base del consuntivo 2020, ossia:

- un consumo d'acqua pari a m³ 350'000 (da statistica del fatturato AP 2020),
- un totale dei valori di stima pari a CHF. 499'867'250.00 (da statistica del fatturato 2020).

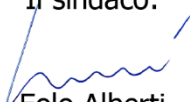
Tenuto conto di quanto sopra, invitiamo il lodevole Consiglio comunale a voler

d e c i d e r e


- 1. È approvata la modifica dell'art. 36 del Regolamento comunale delle canalizzazioni.**
- 2. La sua entrata in vigore sarà decisa dal Municipio, dopo la crescita in giudicato della decisione della ratifica da parte della Sezione Enti Locali e abroga ogni altra disposizione in materia.**
- 3. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.**

Con stima e cordialità.

Per il Municipio

Il sindaco:

Eolo Alberti



Il segretario:

Massimo Perlasca

Licenziato con RM. no. 2626/2021 del 10.08.2021

Municipali responsabili: Fulvio Trentini (canalizzazioni), Steve Ricci (finanze)

Va per rapporto a:

G	E	AP	P	CT GA	PR
X			X		