

Messaggio municipale No. 2022-03 concernente il progetto denominato "Smart City" - Città intelligente - FASE 2, e relativa richiesta di un credito di fr. 260'000.- IVA inclusa

Al Consiglio Comunale di Bioggio

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

Richiamato il MM 2018-14 (credito di fr. 210'000.- IVA inclusa), approvato da codesto Legislativo nella sua seduta dello scorso 8 ottobre 2018, con il quale si sottoponeva la proposta di introduzione del concetto "Smart City" - Città intelligente e considerata l'esperienza positiva ottenuta con la FASE 1, il Municipio propone d'integrare quanto già realizzato e implementato con la realizzazione della FASE 2..

Per tutti i dettagli e spiegazioni del concetto vi rimandiamo alle spiegazioni del MM 2018-14.

Premessa

L'evoluzione della tecnologia sta apportando cambiamenti radicali nello stile di vita di tutti quanti noi cittadini.

L'obiettivo di queste soluzioni è principalmente finalizzato a garantire servizi sicuri accessibili a tutti gli utenti, mettendoli in costante relazione con le infrastrutture fisiche che compongono l'urbanistica della città attraverso le tecnologie della comunicazione e della mobilità.

Ai fini della sicurezza pubblica, considerati gli spiacevoli avvenimenti ai quali siamo regolarmente confrontati ai giorni nostri, il progetto d'ampliamento della videosorveglianza fornisce un importante mezzo deterrente contro le azioni illecite e nel contempo è di fondamentale supporto all'Autorità e alla Polizia a tutela della sicurezza e dell'ordine pubblico.

Progetto - fase 2:

L'impostazione del progetto e del servizio che il Municipio vi propone non si discosta rispetto a quanto già presentato nel recente passato.

In questa seconda fase, riprendendo il concetto **modalità AsaS** ossia "as a service", il Municipio intende acquistare il pacchetto *infrastruttura – servizio*, sotto forma di prestazioni di servizio ad hoc e per una durata di 5 anni. Questa opzione permetterà di limitare l'investimento di capitale unicamente a quelle infrastrutture fisse di proprietà, come collegamenti elettrici via AIL e pali, mentre tutto quello che riguarda l'infrastruttura tecnologica verrà pagata sotto forma di un canone annuo.

Il pacchetto "prestazioni di servizio" della Fase 1, licenziato con il MM 2018-14, giungerà prossimamente a scadenza, pertanto, la realizzazione della Fase 2, a partire dalla sua ultimazione, prolungherà di fatto l'estensione dell'attuale contratto, senza che le due fasi si sommino.

L'attuale architettura di videosorveglianza verrà ampliata andando ad integrare le ultime piazze di rifugi, l'ecocentro e il controllo delle maggiori vie di accesso del Comune nonché delle aree più sensibili.

In sostanza, proponiamo e prevediamo di posare e installare delle antenne principali che possano garantire il funzionamento della rete riguardante tutti i punti implementati, e integrare i nuovi punti nel sistema. Le installazioni della FASE 2 riguardano i seguenti luoghi:

- Strade – Vie d’accesso principali - posa di nuove telecamere:
 - . Bioggio - Post. 3 Rotatoria 5 Vie - 3 nuove telecamere
 - . Bioggio - Via Gaggio / Via S. Maurizio - 2 nuove telecamere
 - . Gaggio di Bioggio - Post. 12 - 1 nuova telecamera per visione strada verso Cimo (compresa nella distinta P.zze rifiuti)
 - . Bioggio Mulini – Post. 15 - 1 nuova telecamera per visione verso Muzzano (compresa nella distinta P.zze rifiuti)
 - . Bioggio - Via Cademario Post. 18, ecopunto Pza Orti: nuova telecamera per visione verso Cademario (compresa nella distinta P.zze Rifiuti)
 - . Bosco Luganese - Via Cademario - 1 nuova telecamera
 - . Cimo - Via Cademario - 1 nuova telecamera

- Piazze rifiuti ed ecocentro: sostituzione / posa di nuove telecamere:
 - . Bosco Luganese - Post. 2 - ecopunto Al Matarell: sostituzione telecamera;
 - . Bioggio - Post. 5 - ecopunto Via della Posta: aggiunta nuova telecamera;
 - . Bioggio - Post 11 ecopunto FLP: sostituzione telecamera;
 - . Bioggio - Post. 12 ecopunto Gaggio: 2 nuove telecamere;
 - . Bioggio – Post. 15 ecopunto Mulini: 2 nuove telecamere;
 - . Bioggio - Post. 18 ecopunto P.zza Orti: nuova telecamera
 - . Cimo - Post. 13 ecopunto Centro: sostituzione telecamera
 - . Iseo - Post. ecopunto Strada Cantonale: 2 telecamere (trasmissione con collegamento telefonico)
 - . Bioggio – Post. 19 ecocentro comunale in Via Strecce: due nuove telecamere

- Centrale Polizia: 2 PC client + 2 monitor 55”

Ad intervento concluso disporremo complessivamente di 44 telecamere installate e sparse su tutto il territorio, (21pz. FASE 1 + 23pz. FASE 2), in aggiunta alle 9 postazioni già installate presso la sede della SE nell’ambito della recente ristrutturazione, e le 3 presenti al CSRB.

Preventivo dei costi

Il preventivo dei costi è composto dalle seguenti prestazioni:

| Descrizione | Importo (Fr.) |
|---|----------------------|
| Prestazioni di servizio (modalità AsaS) * | 188'400.00 |
| Impianto elettrico - installazione rete e sostegni telecamere | 31'803.00 |
| Impianti elettrici - Tasse allacciamento diverse | 11'075.00 |
| Onorari consulenza progetto, DL e collaudo | 5'000.00 |
| Costi annui | 2'000.00 |
| TOTALE | 238'278.00 |
| IVA 7.7% | 18'347.40 |
| TOTALE | 256'625.40 |
| Arrotondamento | 3'374.60 |
| TOTALE | 260'000.00 |

*Alla scadenza del contratto di AsaS che verrà stipulato con la ditta individuata dal Comune, si prevede che il committente abbia la facoltà dell’acquisizione della infrastruttura o la possibilità di stipulare un ulteriore contratto di servizio per ulteriori 5 anni, o durata da definire ed alle condizioni che dovranno essere discusse e pattuite tra le parti. Sarà ovviamente data la possibilità pure di smantellare l’infrastruttura.

LA SOSTENIBILITÀ FINANZIARIA

Un'importante premessa è che la sostenibilità finanziaria significa, in pratica e in buona sostanza, trovare quel preciso punto che permette di avere il pareggio d'esercizio su tutte le posizioni.

A differenza di un'azienda privata, l'ente pubblico fissa le proprie priorità assicurando l'equilibrio finanziario.

Per capire dove si situa l'ipotetico punto di copertura si devono tener in considerazione i seguenti aspetti:

- l'ammontare dell'investimento iniziale
- l'evoluzione probabile dei tassi di interesse sul medio-lungo termine
- il probabile costo annuo per eventuali lavori relativi alla manutenzione ordinaria

L'estensione del progetto Smart City – FASE 2 figura nel Piano degli investimenti 2021-2025 con un importo di CHF 260'000.00 Iva inclusa. Contrariamente a quanto indicato nel piano delle opere nel 2022 non avremo una spesa di CHF 40'000.00, bensì di CHF 125'000.00 a saldo delle opere di installazione. La rimanenza sull'impiantistica sarà invece da pagare annualmente quale canone per un importo di CHF 40'000.00/l'anno e questo per i successivi tre anni (2023/2024/2025). L'ultimo anno considera solo l'abbonamento per un importo di CHF 2'000.00.

Per il calcolo dell'incidenza sulla gestione corrente, si adottano i seguenti parametri.

Tasso di interesse: 2%, calcolato sul residuo a bilancio.

Ammortamento: gli interventi contenuti nel presente Messaggio sono attribuibili a una categoria degli investimenti per i quali il Comune calcola gli ammortamenti, in relazione all'applicazione (futura) del MCA2. Le nuove basi legali sono dettate dall'art. 165 LOC e dal relativo art. 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria dei Comuni. Tali articoli chiariscono che per tutti gli investimenti viene applicato il metodo dell'ammortamento a quota costante, calcolato di principio sulla durata di vita del bene. In base a tali disposizioni, l'estensione dell'impianto "Smart City" - Città intelligente - FASE 2 è da considerarsi un'attrezzatura (con ammortamento della durata di **5** anni).

In applicazione delle nuove basi legali e del principio di calcolo fissato dal MCA2, il calcolo dell'ammortamento dell'investimento qui proposto è ipotizzato come segue.

| Tipologia | Importo | Durata | Ammortam. <u>annuo</u> a opera conclusa |
|---|----------------|--------|--|
| "Smart City" - Città intelligente - FASE 2 | CHF 260'000.00 | 5 anni | CHF 52'000.00 |

Le opere previste non necessitano di interventi di manutenzione annua, in quanto il contratto con la ditta non considera ulteriori spese per i primi 5 anni dall'installazione.

A opera conclusa (a partire dal 2024) l'impatto sulla gestione corrente (aumenti di spesa) sarà invece il seguente:

- Ammortamento (dato costante annuo) 52'000.00
- Interessi (0,4%) CHF 1'000.- ca.

Per i primi due anni si sosterranno unicamente i costi dell'interesse lineare (CHF 1'000.- ca.), mentre a conclusione dell'opera si dovranno conteggiare anche gli ammortamenti annui, totale CHF 53'000.- ca. (CHF 1'000.- ca. + CHF 52'000.00).

Fatto salvo quanto sopra descritto e alla luce della documentazione allegata, e restando a disposizione per qualsiasi ulteriore ragguaglio, invitiamo il Consiglio Comunale a voler

decidere

1. **È approvato l'investimento "Smart City" - Città intelligente - FASE 2, così come presentato dal Municipio.
A tale scopo è messo a disposizione del Municipio un ulteriore credito di fr.260'000.- IVA inclusa, che va ad aggiornare il credito concesso con il MM 2018-14.**
2. **Il Municipio è quindi autorizzato ad avviare tutte le pratiche necessarie al fine di concretizzare il progetto.**
3. **Il credito è da caricare alla parte investimenti ai relativi conti di pertinenza del Comune secondo i disposti della LOC, e meglio al no. di cto. 110.5060.002**
4. **Il credito, a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC decade se non viene utilizzato entro il 31.12.2023 o al più tardi entro tre anni dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni inerenti l'oggetto.**

Con la massima stima.

il Municipio di Bioggio

Il sindaco:



Eolo Alberti



Il segretario:



Massimo Perlasca

Licenziato con RM no. 120/2021 del 01.02.2022

Municipale relatore : Steve Ricci

Va per rapporto a:

| G | E | AP | P | CT GA | PR |
|---|---|----|---|----------|----|
| X | X | | | | |